

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione di n. 1 struttura residenziale per anziani autosufficienti ed anziani non autosufficienti nell'Area Pisana - Zona-distretto di Pisa. Indizione di gara n. 7386394. Lotto unico CIG n. 7851128BC6.

VERBALE N. 2 APERTURA OFFERTA TECNICA

Premesso che:

- con Decreto Dirigenziale n. 1078 del 29/03/2019 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento in concessione di n. 1 struttura residenziale per anziani autosufficienti ed anziani non autosufficienti nell'Area Pisana - Zona-distretto di Pisa, situata nel Comune di Pisa - Località Marina di Pisa, Lotto unico CIG n. 7851128BC6;
- con Decreto Dirigenziale n. 1869 del 23/05/2019 è stata disposta l'integrazione e la modifica della documentazione di gara;
- con Decreto Dirigenziale n. 3727 del 13/11/2019 il Direttore dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio sanitari procedeva all'approvazione dei verbali nn. 1 e 1/A riguardanti l'apertura delle buste amministrative e all'ammissione alla fase successiva degli operatori economici sopra indicati, in coerenza con le risultanze istruttorie trascritte a verbale;

Premesso altresì che con Decreto dirigenziale n. 486 del 10/02/2020 il Direttore U.O.C. "Acquisizione servizi socio-sanitari" nominava, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, la Commissione Giudicatrice delle offerte del procedimento di gara per l'affidamento del servizio in oggetto composta dai seguenti membri:

- | | |
|--------------------|------------|
| - Catia Gaspari | Presidente |
| - Lucia Salvadori | Componente |
| - Maurizio Novelli | Componente |
- con comunicazione tramite sistema telematico START e con lettera prot. n. 66489 del 26/02/2020 inviata per pec è stato dato avviso agli operatori economici partecipanti in merito all'apertura della documentazione tecnica per la verifica della documentazione presentata ai fini della regolarità formale;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2020, il giorno 28 del mese di febbraio alle ore 10.30 presso il P.O di Livorno, Viale Alfieri 36 in Livorno, Pal. Amministrazione, II piano, nella stanza n. 18, la suddetta Commissione Giudicatrice si riunisce per procedere alla fase di apertura dell'offerta tecnica ed al riscontro della documentazione contenuta all'interno delle buste tecniche della gara in oggetto.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza dei componenti la Commissione dichiara aperta la seduta pubblica.

La Commissione prende atto:

- che la pubblicità della seduta di gara risulta disposta dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato (n. 13/2011);
- che, successivamente, la stessa trova riscontro nella normativa introdotta dal D.L. n. 07/05/2012 n. 52 come modificato dalla L. 06/07/2012 n. 94, all'art. 283 del DPR n. 207/2010, secondo comma;
- che in assenza di indicazioni specifiche nell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 si considerano i riferimenti delle precedenti disposizioni, pure abrogate, sopra citate, le quali dispongono l'obbligo della pubblicità della seduta;

- la competenza in ordine alla fase in oggetto è della Commissione Giudicatrice e non del seggio di gara;
- in considerazione della circostanza che la fase di che trattasi si conclude comunque con una valutazione, pure limitata al riscontro della validità della documentazione, si rileva l'obbligo della riunione della Commissione alla presenza di tutti i componenti;
- la fase di che trattasi viene così trattata dal disciplinare di gara che costituisce "lex specialis" del procedimento di gara;

Tutto quanto sopra premesso, il Presidente dà avvio ai lavori della Commissione attraverso il collegamento alla piattaforma telematica regionale START sulla quale sono stati inseriti i documenti tecnici di gara. Il Presidente è coadiuvato nello svolgimento delle operazioni di apertura delle buste telematiche da personale in servizio presso UOC Acquisizione Servizi Socio-Sanitari.

Assistono alla seduta:

- Dr.ssa Chiara De Luca, in qualità di delegata dal Presidente e Legale Rappresentante della Cooperativa Sociale PaIm Sig. Giancarlo Freggia;
- Sig. Francesco Eleodori, in qualità di delegato dal Presidente e Legale Rappresentante della Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.;

La Commissione procede alle ore 10.58 all'apertura dei seguenti documenti tecnici relativi all'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti sulla piattaforma START del lotto in oggetto:

DOCUMENTO TECNICO RICHIESTO firmato digitalmente	RTI costituendo tra PAIM - AGAPE Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito	CONSORZIO BLU SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito	CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito	COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S.C.S. Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito
B.1) Progetto di gestione dei servizi socio-sanitari	Si per complessive 70 pagine	Si per complessive 56 pagine	Si per complessive 81 pagine	Si per complessive 77 pagine
B.2) Progetto di gestione dei servizi alberghieri	Si per complessive 67 pagine	Si per complessive 49 pagine	Si per complessive 64 pagine	Si per complessive 81 pagine
B.3) Studio di fattibilità Tecnico-Economica	Si per complessive 81 pagine	Si per complessive 47 pagine	Si per complessive 84 pagine	Si per complessive 78 pagine
B.4) Programma di manutenzione relativo alla struttura e programma di sostituzione degli arredi, delle attrezzature e degli ausili ergonomici	Si per complessive 36 pagine	Si per complessive 22 pagine	Si per complessive 30 pagine	Si per complessive 21 pagine
B.5) Sintesi del manuale per la gestione e controllo	Si per complessive 16 pagine	Si per complessive 14 pagine	Si per complessive 16 pagine	Si per complessive 16 pagine

della qualità della commessa				
B.6) Eventuali servizi aggiuntivi (non obbligatorio)	Si per complessive 4 pagine	Si per complessive 1 pagine	Si per complessive 4 pagine	Si per complessive 2 pagine
Persona che ha firmato digitalmente la documentazione	Freggia Giancarlo Lorenzini Roberto	Ceccarelli Katia	Pelagatti Gian Luca	Villa Annarosa

La Commissione rileva la regolarità formale della documentazione presentata con firma digitale e la conseguente ammissibilità, da parte degli operatori economici alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in una o più sedute riservate.

La Commissione prende atto che è stata presentata la documentazione richiesta, con regolare firma digitale, da tutti gli operatori economici e pertanto richiede alla stazione appaltante di procedere all'approvazione dei documenti sulla piattaforma START

In considerazione della presentazione della documentazione attraverso busta telematica inserita nella piattaforma telematica START, non si ravvisano, in presenza dell'impossibilità di manomissioni, motivi per disporre particolari cautele e modalità per la conservazione della documentazione cartacea, ottenuta attraverso la semplice stampa dei documenti reperibili in originale dalla stessa piattaforma.

Terminate le operazioni sopra descritte il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 11.20 del 28/02/2020.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Catia Gaspari

Componente: Lucia Salvadori

Componente: Maurizio Novelli

Segretario: Franco Bensa